



CSORNA VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Győr-Moson-Sopron Vármegye
H-9300 Csorna, Szent István tér 22.



CSORNA
HIT - BÜSZKESÉG - FEJLŐDÉS

HIV/790-59/ 2025.

8. napirendi pont

ELŐTERJESZTÉS

Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének

2025. május 29-i ülésére

2024. ÉVI ADÓBESZÁMOLÓ

Előterjesztő: dr. Földesi Tamás jegyző

Előkészítő: Sulyok-Horváth Márta adóigazgatási ügyintéző

Tárgyalja: Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság

Meghívott: -

A döntéshozatal formája: határozat/egyszerű többség

Mellékletek száma: -

Az előterjesztést szakmai szempontból ellenőrizte:


dr. Kocsis Ottó
Humán Kabinetvezető

Az előterjesztést törvényességi szempontból ellenőrizte:


dr. Földesi Tamás
jegyző



Tisztelt Képviselő-testület!

A települések autonómiáját biztosítani hivatott önkormányzati rendszer működésének alapfeltétele a gazdasági autonómia. Ugyan valódi autonómiáról, teljes pénzügyi függetlenségről a rendszer létrejötte óta nem beszélhetünk – hiszen az önkormányzatok működésének finanszírozásában az állami források (normatívák, támogatások formájában) mindig jelen voltak – a saját bevételek aránya a bevételi struktúrában mindenkor kardinális kérdés volt.

A saját bevételek legjelentősebb hányadát a helyi adóbevételek teszik ki. A helyi adóztatás így megkülönböztetett figyelemben részesül, aminek egyik megjelenési formája az a beszámolási kötelezettség, amelyet a jogalkotó az önkormányzati adóhatóság vezetőjére ró, és amely a képviselő-testület és a lakosság évente esedékes tájékoztatásában ölt testet.

Jelen beszámoló az önkormányzati adóhatóság 2024. évi tevékenységéről ad képet, bemutatva a feladatellátás szervezeti hátterét, a szakterület által ellátott feladatokat és az adóbevételek alakulását.

A beszámoló aktualitását az önkormányzat gazdasági helyzetében beállott változás adja, amelynek kezelésében a helyi adópolitika is szerepet kaphat. Erre tekintettel a beszámoló a szokásostól eltérően, részletesebb képet ad a tevékenységről.

A beszámoló május hónapban készül, így az adórendszerrel összefüggésben felvethető korrekciós javaslatokat nem fogalmaz meg. Amennyiben erre a döntéshozói oldalról igény mutatkozik, úgy a vonatkozó előterjesztés beterjesztése az őszi ülészakban lesz időszerű.

Tartalom

I.	Csorna Város adórendszere	4
	Magánszemélyek kommunális adója	4
	Helyi iparűzési adó	5
II.	Az adóigazgatás szervezeti háttere	9
	Feladatstruktúra	9
	Személyi feltételek	9
	Tárgyi feltételek.....	9
	Ügyiratforgalom	9
III.	Az adóbevételek alakulása 2024. évben	11
IV.	Egyéb, az adóigazgatás körébe tartozó feladatok.....	12
	Termőföld bérbeadásából származó személyi jövedelemadó.....	12
	Talajterhelési díj	12
	Adó és értékbizonyítvány kiállítása	12
	Adók módjára behajtandó köztartozások	13
	Lakossági rezsicsökkentés	13
	Adatszolgáltatások	13
V.	Hátralékkezelés	14
	Hátralékok alakulása	14
	Adófelderítés	14
	Végrehajtási cselekmények.....	14
	Fizetési kedvezmények.....	15
VI.	Az adóbevételeket érintő központi elvonások.....	16
	Adóerőképeség.....	16
	Szolidaritási adó	16
	Éves HIPA többlet elvonása.....	17
VII.	Adóbevételek szerepe az önkormányzat költségvetésében.....	18
	Az éves költségvetés bevételi oldalán megjelenő adóbevételek.....	18
	Az adóbefizetések alakulása havi bontásban összesítve	18
	2024. év az adóbevételek és a költségvetés összevetése	19

I. Csorna Város adórendszere

A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 1. § (1) bekezdése rendelkezik arról, hogy e törvény felhatalmazása alapján az önkormányzat képviselő-testülete rendelettel illetékességi területén helyi adókat vezethet be.

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a fenti törvény felhatalmazása alapján 2024. évben az alábbi helyi adókat alkalmazta:

- magánszemélyek kommunális adója,
- helyi iparűzési adó.

A fentiekben felsorolt helyi adókon kívül, a talajterhelési díjjal kapcsolatos adóztatási feladatokat is az önkormányzati adóhatóság látja el.

Magánszemélyek kommunális adója

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 1992. január 1. napjától kezdődően vezette be a magánszemély kommunális adóját. Jelenleg a 2020. január 1-től hatályos önkormányzati rendelet a Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének 26/2015. (XI. 24.) önkormányzati rendelete érvényes.

Az adó tárgya

A Htv. szabályai alapján kommunális adókötelezettség az épületre, épületrészre, telekre, továbbá nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti jogra terjed ki.

Mentes az adó alól:

- a) a nem lakás céljára szolgáló épület, épületrész,
- b) a telek.

Az adó alanya

Az a magánszemély, aki az épület, épületrész, telek ingatlan-nyilvántartás – naptári év 1. napja – szerinti vagyoni értékű jog jogosítottja, annak hiányában tulajdonosa, továbbá nem magánszemély tulajdonában álló lakásbérleti joggal rendelkező személy.

Az adó mértéke

12.000,- Ft./év 2024. január 1. napjától az adónemre vonatkozó törvényi maximum 38.769,2 Ft/adótárgy. Csorna Város Önkormányzatánál a magánszemélyek kommunális adójának mértéke a törvényes adómaximum 30,95 %-a.

Az adó befizetésének módja

A pénzforgalmi számlanyitásra nem kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi fizetési számlájáról történő átutalással, készpénz-átutalási megbízással (csekken) vagy elektronikus fizetéssel (EFER) is teljesítheti.

Csorna Város esetében az adózói befizetéseket 2024. évben a következő módon teljesítették:

- csekkes befizetések 6545 db,
- utalások 773 db,
- elektronikus fizetések 19 db.

2024. év adatai:

Adóztatott adótárgyak száma: 4 181

Adóalanyok száma: 3 842

A magánszemélyek kommunális adója kivetéses adónem, ahol az adót az adóhatóság az adóalany bevallása alapján állapítja meg „veti ki”. A benyújtott adatbejelentések feldolgozása során az adóalany(ok) számára előíró határozat, a korábbi tulajdonos(ok) számára törlő határozat kézbesítése történik.

Sok esetben az adózók bevallási kötelezettségüket csak felszólításra teljesítik, illetve jelentős késéssel adják be bevallásukat. Általános tapasztalat, hogy az ingatlan elidegenítése, öröklése, építmény használatba vétele, bontás, bérleti jogviszony megszűnése, keletkezése során az új tulajdonos ritkán tesz eleget bevallási kötelezettségének, így a rendszerben a korábbi adózó nevén szerepel az adókivetés.

Helyi iparűzési adó

Csornán ez az adónem 1996. január 1-jével került bevezetésre. Jelenleg is hatályos a tárgyra vonatkozó 24/2004. (IV. 26.) önkormányzati rendelet.

Az adó tárgya

Adóköteles az önkormányzat illetékességi területén végzett vállalkozási tevékenység.

Az adó alanya

Az adó alanya a vállalkozó, azzal, hogy az egyéni vállalkozót az egyéni vállalkozói tevékenység szünetelése időszakában is vállalkozónak kell tekinteni, feltéve, ha a szünetelés időszaka az adóéven belül egybefüggően nem éri el a 181 napot.

Adómentesség illeti meg azt a háziorvos, védőnő vállalkozót, akinek a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió Ft-ot nem haladja meg.

Az adó mértéke

Az adó évi mértéke állandó jellegű iparűzési tevékenységnél az adóalap 2 %-a. Ez a törvényi felső határral megegyező.

Adó befizetésének módja

A pénzforgalmi számlanyitására kötelezett adózónak belföldi pénzforgalmi számlájáról történő átutalással vagy elektronikus fizetéssel (EFER) kell teljesítenie. A pénzforgalmi számlanyitásra nem kötelezett adózó a fizetési kötelezettségét belföldi fizetési számlájáról történő átutalással, készpénz-átutalási megbízással (csekken) vagy elektronikus fizetéssel (EFER) is teljesítheti.

Csorna Város esetében az adózói befizetések 2024. évben a következőképpen alakultak:

- csekkes befizetések 498 db,
- utalások 1307 db,
- elektronikus fizetések 6 db.

Állandó jellegű iparűzési tevékenységet végző adózók száma 2024-ben kb. 2011 adózó.

Ideiglenes iparűzési adó

2021. január 1-jétől az ideiglenes jellegű iparűzési tevékenység megszűnt. A HTV. 52. § 31. e) pontja alapján a 180 napot meghaladó építőipari tevékenység minősül telephelynek, ezért csak a 180 napon túli tevékenység esetén várható iparűzési adóbevétele.

Általános tájékoztatás

Az iparűzési adó 2023. évtől újra gyökeres átalakuláson ment keresztül az adóalap egyszerűsített megállapítása tekintetében – a korábbi háromféle módszert egyféle adóalap-megállapítási mód váltotta fel, már nem lehetett alkalmazni az 1%-ban maximalizált adókulcsot, a pandémia előtti szabályok értelmében az iparűzési adó mértéke visszaállt a 2%-ra.

A 2023. január 1-től hatályba lépett új rendelkezések értelmében, a Htv. 39/A. §-a szerint az a vállalkozó, akinek a bevétele az adóévben nem haladja meg a 25 millió Ft-ot, jogosulttá válik az iparűzési adóalap egyszerűsített megállapítására (nem kell külön megállapítania az adóalapot, az számít, hogy melyik sávba tartozik). Az SZJA-törvény szerint átalányadózó kereskedők esetében 120 millió Ft az összeghatár. Amennyiben a kisvállalkozó adott adóévi bevétele az előző adóévben is irányadó bevételi sávhatárt nem lépi át, az évi egyszeri adó(előleg) fizetését leszámítva nincs más adófizetési kötelezettsége.

Az új iparűzési adó törvény 3 bevételi sávot különböztet meg (sávosan differenciált adóalap-meghatározás), éves szinten, időarányosítással:

- 12 millió Ft-os vállalkozói bevétel alatt: a vállalkozó székhelyére és a telephelyére jutó adóalap 2,5-2,5 millió Ft.
- 12 millió és 18 millió Ft közötti vállalkozói bevétel esetén: az adóalap 6-6 millió Ft.
- 18 millió Ft-ot meghaladó, de 25 millió Ft alatti vállalkozói bevétel esetén: az adóalap 8,5-8,5 millió Ft; ide tartozik az a kisvállalkozó is, aki az SZJA-törvény szerint átalányadózó kiskereskedő, bevétele az adóévre nem több 120 millió Ft-nál.

Ha a kisvállalkozó, az egyszerűsített, új tételes adóalap-megállapítást alkalmazza, nem lesz jogosult sem törvényi, sem önkormányzati adókedvezményre, adómentességre, adócsökkentésre – ez a szabályzás tehát kivezetésre került a rendszerből. A bevételi sávokon alapuló, tételes adóalap-meghatározás, évi egyszeri fizetési kötelezettséggel jár, adóbevallást sem kell benyújtani, kivéve speciális esetekben.

Az önkormányzat területén 2024. évben a sávós adózást 357 adózó választotta, az alábbi megoszlás alapján:



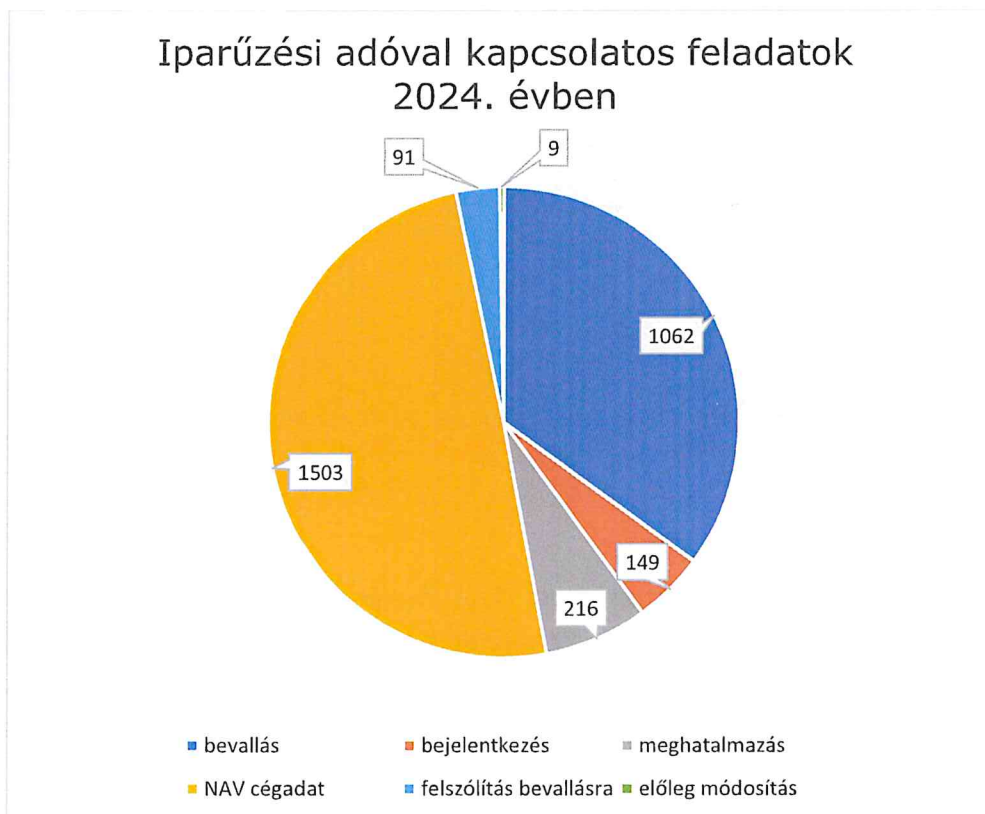
Ha a kisvállalkozó nem az új, egyszerűsített sávok alapján kívánja megállapítani az adóalapját, akkor e döntését az adóév 05.31. napjáig jelentheti be az adóhatóságnak – ezzel egyidejűleg adóelőleg bevallására köteles, az adóelőleg két részletben esedékes (az adóév ötödik hónapjának utolsó napjáig az előző adóév adójával azonos összegű adóelőleg, a következő adóév 03.15. napjáig ezen összeg felével egyező összegű adóelőleg fizetésére köteles).

Az iparűzési adó fizetése mindig annál az önkormányzatnál történik, ahová a vállalkozás székhelye (szabadon választott helyszín, ami a cég alapító okiratában szerepel) és telephelye (ahol a vállalkozói tevékenység zajlik – pl. iroda, gyár, üzem, termőföld stb.) be van jelölve. Gyakran előfordul, hogy a vállalkozás székhelye és telephelye(i) külön önkormányzathoz tartoznak – ilyenkor az iparűzési adó szabályai lehetővé teszik az iparűzési adó megosztását a telephelyhez és a székhelyhez tartozó önkormányzatok között – az új iparűzési adó törvény ezzel kapcsolatban is rendelkezik.

A kisvállalati adó hatálya alá tartozó vállalkozók helyi iparűzési adó alapját a KIVA-alap 20%-kal növelt értéke adja (ezt a bevallás benyújtására előírt határidőig szintén be kell jelenteni az adóhatóság felé).

A feladatellátás volumenével kapcsolatos adatok

Iparűzési adó tekintetében a feldolgozott bejelentkezések, változás-bejelentések száma 149 db, állandó jellegű iparűzési adó bevallások száma 1.062 db. Ezekhez kapcsolódóan 216 db meghatalmazást rögzítettünk. Előlegmódosítási kérelmet 9 vállalkozás nyújtott be. 91 adóalanyt szólítottunk fel bevallásra. A Htv. 42/E §-a szerinti adatszolgáltatások (NAV cégadat) rögzítése 1.503 db volt.



II. Az adóigazgatás szervezeti háttere

A feladat címzettje a jegyző, a feladatot ellátó szervezet a polgármesteri hivatal.

A Hivatal belső szervezeti struktúrájából fakadó feladatmegosztás alapján az adóztatási feladatokat a Polgármesteri Hivatal Humán Kabinet Adóigazgatási szakterülete végzi. Az adóigazgatási szakterület létszáma a beszámolóval érintett időszakban 3 fő volt, ebből 1 fő adóigazgatási szakterület vezető és egyben ügyintéző is, továbbá 2 fő adóigazgatási ügyintéző. 2025. januárjától a létszám 2 főre csökkent a szakterület vezetőjének nyugdíjba vonulása miatt.

Feladatstruktúra

Az alapfeladatok:

- az adónemekkel kapcsolatos bevallási, nyilvántartási, ellenőrzési, adóbeszedési, könyvelési feladatokat,
- a hátralékkezelés.

A szakterület feladatkörében a helyi adókkal kapcsolatos feladatokon kívül egyéb tevékenységek is beletartoznak így:

- a termőföld bérbeadásával kapcsolatos személyi jövedelemadó
- adó és értéktékibizonyítványok kiállítása
- talajterhelési díj
- adók módjára behajtandó köztartozások

A feladatstruktúrában változás 2024. évben nem történt.

Személyi feltételek

Az adóigazgatási szakterület létszáma a beszámolóval érintett időszakban 3 fő volt, ebből 1 fő adóigazgatási szakterület vezető és egyben ügyintéző is, továbbá 2 fő adóigazgatási ügyintéző. 2025. januárjától e létszám 2 főre csökkent a szakterület vezetőjének nyugdíjba vonulása miatt.

Tárgyi feltételek

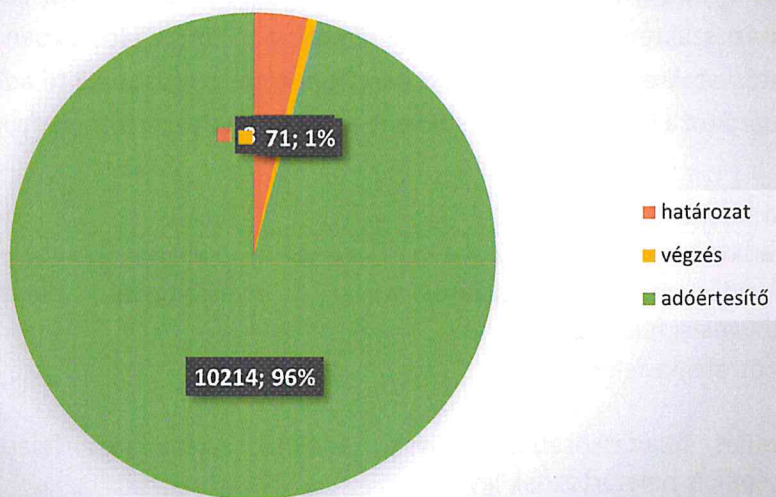
A feladatellátás műszaki hátterét adó informatikai rendszer mind hardver mind szoftver vonalon megfelelő. A munkatársak által használt ASP alkalmazások folyamatos elérhetősége a kormányzati gerinchálózat igénybevételelével biztosított.

A szakterületet időszakosan jellemző volumen nyomtatás eszközrendszere is korszerű. Az alkalmazott rendszernyomtató és borítékoló gép nagyban gyorsítja a feladatellátást.

Ügyiratforgalom

A Polgármesteri Hivatal adóigazgatási szakterületének ügyiratforgalma rendkívül magas, a szakterület évente több száz határozatot, végzést, felhívást, valamint adóértesítőt bocsát ki. 2024. évben 378 db határozat, 71 db végzés és 10.214 db adóértesítő került kiküldésre. A postázási munka 12.000 db körül mozog.

Az adó szakterület ügyiratforgalmának
megoszlása
2024.év



III. Az adóbevételek alakulása 2024. évben

Az adóigazgatás éves teljesítményének méréséhez viszonyítási alap a tárgyévi költségvetésben betervezett előirányzat. Az előirányzatok megállapítása bázis alapon történik. Báziskorrekcióra költségvetés tervezés időszakában, a gazdasági környezetben előre látható - az adópotenciált befolyásoló - változások esetén kerül sor.

Csorna Város Önkormányzata 2024. évi költségvetésében az alábbi adóbevételek szerepelnek:

Magánszemélyek kommunális adója:	49 000 000 Ft
Helyi iparűzési adó:	950 000 000 Ft
Talajterhelési díj:	400 000 Ft
Pótlék:	900 000 Ft
Összesen:	1 000 300 000 Ft

Adóbevételek alakulása tárgyévi előirányzathoz viszonyítva

Adónem	Eredeti előirányzat (Ft)	Teljesítés 2024. december 31-én (Ft)	Teljesítés (%)
Magánszemélyek kommunális adója	49 000 000	50 762 681	103,60
Helyi iparűzési adó	950 000 000	1 036 288 091	109,08
Talajterhelési díj	400 000	898 480	224,62
Pótlék	900 000	2 180 089	242,23
Összesen	1 000 300 000	1 090 129 341	108,98

Az eredeti előirányzatokat összevetve az adószámlákra érkezett befizetésekkel megállapítható, hogy a befizetések 2024. december 31-ig az eredeti előirányzathoz képest 108,98 %-on teljesültek.

A 2024. évi iparűzési adóból származó bevétel a költségvetési előirányzatot 9,08 %-kal, a kommunális adóból származó bevétel 3,6 %-kal haladta meg.

Adóbevételek alakulása 2021-2024 közötti időszakban

Adónem	2021. december 31-i teljesítés (Ft)	2022. december 31-i teljesítés (Ft)	2023. december 31-i teljesítés (Ft)	2024. december 31-i teljesítés (Ft)
Magánszemélyek kommunális adója	49 003 401	50 853 424	50 304 265	50 762 681
Helyi iparűzési adó	649 103 138	683 548 058	1 000 728 352	1 036 288 091
Összesen:	698 106 539	734 401 482	1 051 032 617	1 087 050 772

IV. Egyéb, az adóigazgatás körébe tartozó feladatok

Termőföld bérbeadásából származó személyi jövedelemadó

A termőföld bérbeadásából származó személyi jövedelem (ideértve a földjáradékot is) adóztatása a föld fekvése szerint illetékes önkormányzati adóhatóság feladata az 1995. évi CXVII. törvény alapján. 2024. évben nem volt adótétel ebben a tárgyban.

Talajterhelési díj

A talajterhelési díjat napjainkra egy motivációs adónak is nevezhetjük, amely célja a közcsatornára való rácsatlakozás „kikényszerítése” ott, ahol a csatlakozás feltételei biztosítottak. Ezt a célt szolgálja a rendkívül magas adómérték.

A talajterhelési díj alanyát, alapját, mértékét, a díjfizetés módját a törvény határozza meg. (A környezetterhelési díjról szóló módosított 2003. évi LXXXIX. törvény) Törvényi felhatalmazás alapján a települési önkormányzatok maguk állapítják meg az adatszolgáltatási és eljárási szabályokat. A törvény lehetőséget adott az önkormányzatoknak arra, hogy rendeletükben a rászoruló kibocsátók részére díjkedvezményt, illetve díjmentességet állapítsanak meg.

A jelenleg hatályos szabályozás Csorna Város Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörhöz kapcsolódó talajterhelési díjra vonatkozó eljárási, adatszolgáltatási szabályokról és mentességekről szóló 4/2005. (I. 28.) önkormányzati rendelete.

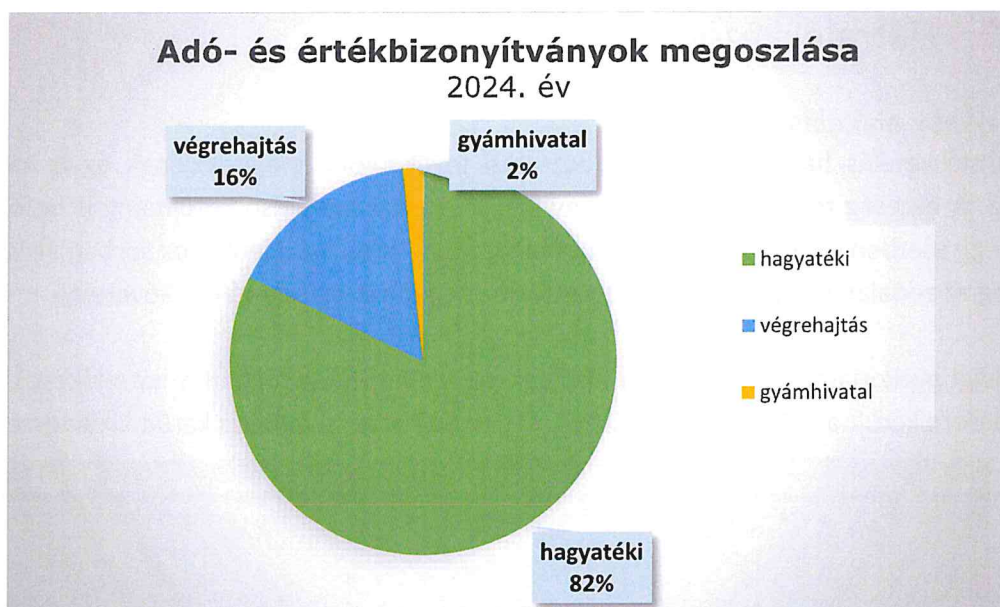
A talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítania, bevallania és önadózás keretében megfizetnie a tárgyévet követő év március 31-ig. Így a 2023. évi díjat 2024. március 31-ig kell bevallani és megfizetni. 2024. évben 46 db talajterhelési díj bevallást dolgoztunk fel.

A talajterhelési díj mértéke Csorna Városban a törvény előírása szerint 1.800 Ft/m³. Az önkormányzat rendelete alapján mentességre is van lehetőség, az életkor, valamint az egy főre eső jövedelem alapján.

A munkát nehezíti a Pannon-Víz Zrt. gyakori téves adatszolgáltatása, valamint bevallások elmaradása.

Adó és értékbizonyítvány kiállítása

Az egyéb adóügyi feladatok közé tartozik az adó- és értékbizonyítvány kiállítása külön jogszabály által meghatározott ügyekben az ügyfél kérelmére, illetve hatóság megkeresésére. A feladat időigényes az esetek többségében helyszíni szemlével jár, valamint az érintett hozzátartozókkal személyes egyeztetést is igényel. 2024. évben 143 db hagyatéki ügghöz, 28 db végrehajtási ügghöz és 3 db gyámhivatali ügghöz adtunk ki adó-és értékbizonyítványt.



Adók módjára behajtandó köztartozások

Bár nem adók az adók módjára behajtandó köztartozások, de nyilvántartásuk, behajtásuk az önkormányzati adóhatóságok feladatát képezi. 2024. évben 75 db végrehajtási megkeresést kapott a Hivatal.

Lakossági rezsicsökkentés

Az egyes egyetemes szolgáltatási árszabások meghatározásáról szóló 259/2022. (VII. 21.) Korm. rendelet 2022. szeptember 10-től hatályos 7/A. §-a megteremtette annak a lehetőségét, hogy a többgenerációs családi házban élő családok is rezsicsökkentett áron kapjanak gázt.

Ahhoz, hogy ilyen lakóegységek esetén külön-külön is igénybe lehessen venni az átlagfogyasztás mértékéig a rezsicsökkentett gázarat, hatósági bizonyítványt kell kérni a település jegyzőjétől, aki a dokumentumban megállapítja az ingatlanon található önálló lakás rendeltetési egységek számát. Hatósági bizonyítvány kiadása 2024. évben gázkedvezményhez 3 esetben történt.

Adatszolgáltatások

Az adóigazgatási szakterület munkájához tartozik még az adóigazolások, vagyoni bizonyítványok kiadása is. A 2024. évben 62 db adóigazolás, 4 db vagyoni bizonyítvány kiállítására került sor.

V. Hátralékkezelés

Hátralékok alakulása

A hátralékkezelés hatékonysága az adóztatási tevékenység megítélésének egyik sarkalatos pontja. A hatóság munkájának eredményességét itt számos külső körülmény is befolyásolja. Nem egy esetben kimutatható jövedelem hiányában, valamint a letiltások sorban állása miatt, esetleg az adóalany megszűnése következtében behajthatatlanná válik a követelés.

Az eddigi gyakorlatnak megfelelően október, november hónapokban a hátralékosok részére kiküldetésre került a fizetési felhívás. 2024. évben 517 fizetési felhívás került kiküldésre.



A magánszemélyek kommunális adója esetében a kintlévőségek összege csökkenő tendenciát mutat. Ez annak köszönhető, hogy több adóalany is évekre visszamenőleg rendezte adókötelezettségét, valamint az elhunyt adózók tartozásait is.

Az iparűzési adó esetében a záró hátralékok növekedését nagy részben a felszámolás alá kerülő cégek tartozásai okozzák, de tartalmazza a részletfizetést kérelmező adóalanyok kintlévőségeit is.

Adófelderítés

Esetszámában ugyan nem jelentős, hatásában – társadalmi üzenetében - ugyanakkor számottevő az adókerülő adóalanyok felderítése az adókörbe tartozó adótárgyak észlelése. Ezen esetekben előírányzat feletti adóbevételre tesz szert az önkormányzat.

Végrehajtási cselekmények

A nemfizető adósokkal szemben alkalmazható végrehajtási cselekmények típusait, azok alkalmazási sorrendjét jogszabály írja elő. Az önkormányzati adóhatóságok által leggyakrabban alkalmazott végrehajtási forma a munkabér letiltás, illetve inkasszó Legritkábban alkalmazott, az ingóvégrehajtás.

Azon hátralékosok esetében, akik munkaviszonyban álltak - munkahelyükre vonatkozó adatkérés után – munkabér vagy nyugdíj letiltásra került sor 2024. évben 20 esetben.

A Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel folyamatosan kapcsolatban áll a Hivatal, a hátralékosok munkahelyével kapcsolatos információk megszerzése érdekében. Pontatlan hatósági adatszolgáltatás e területen is gyakran okoz nehézséget.

Az 50.000,- Ft-ot elérő tartozások esetében lehetőséget ad a jogszabály arra, hogy az önkormányzati adóhatóság a helyi adóval összefüggő tartozások behajtására az állami adóhatóságot megkeresse. 2024. évben 10 hátralékos adóalany tartozása került átadásra a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnak, 1.572.951 Ft összegben sikeresen behajtásra került az adótartozás.

Inkasszó tárgyévben 28 esetben lett kibocsátva, ebből befolyt összeg 8.827.711 Ft.

Fizetési kedvezmények

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény lehetőséget biztosít arra, hogy az adózók az őket terhelő adótartozás, bírság vagy pótléktartozás mérséklését, elengedését, fizetési halasztását vagy részletfizetését kérjék.

2024. évben 6 cég, 1 egyéni vállalkozó, 1 magánszemély (talajterhelési díj) részletfizetési kérelme került elbírálásra. Ebből jóváhagyott kérelem 6 db volt, 2 cég esetében részben jóváhagyó határozat született.

Összességében elmondható, hogy a kintlévőségeknek a bevételekhez viszonyított aránya kedvező képet mutat.

VI. Az adóbevételeket érintő központi elvonások

Az adóbevételeket érintő központi elvonások bemutatása előtt nem nélkülözhető az adóerőképesség fogalmának, szerepének tisztázása, mértékének számszerűsítése.

Adóerőképesség

Az önkormányzatok központi finanszírozása több mutatószám alapján történik, amelyek egyike az adóerőképesség.

Az adóerő-képesség figyelembevételével történő finanszírozás bevezetésének közgazdasági indoka, a helyi önkormányzatok közötti jövedelemkülönbségek mérséklése volt. E jövedelemkülönbség elsődleges oka, hogy a helyi adóztatásban rejlő jövedelemtermelési potenciál a települések között azok eltérő méretei, földrajzi adottságai, geopolitikai helyzete – illetve mindezeknek a gazdasági teljesítményükre gyakorolt hatása - miatt nagy mértékben eltér.

Ezt a célt szolgálta az adóerő-képesség fogalmának bevezetése, amely az önkormányzatok által elérhető átlagos értékkel számított iparűzési adóbevételt jelenti. Az iparűzési adórendelettel rendelkező önkormányzatok minden év július 31-éig szolgáltatnak adatot az iparűzési adóerő-képességet meghatározó adóalap összegéről a Magyar Államkincstár felé. Az adóerőképesség alapját az adott évben feldolgozott helyi iparűzési adóbevallások adják.

Az adott település adóerőképessége befolyásolja a településnek juttatott állami normatívák mértékét.

Iparűzési adóerőképesség alakulása

Év	Településre jutó adóalap (Ft)	Adóerőképesség (Ft)	Lakosságszám (fő)	Egy főre eső adóerőképesség (Ft)
2020.	29 721 328 904	416 098 605	9932	41 895 (2021. évi)
2021.	31 688 335 823	443 636 702	9836	45 103 (2022. évi)
2022.	36 364 660 188	509 105 243	9682	52 583 (2023. évi)
2023.	43 860 346 427	614 044 850	9664	63 539 (2024. évi)
2024.	45 410 897 360	635 752 563	9596	66 252 (2025. évi)

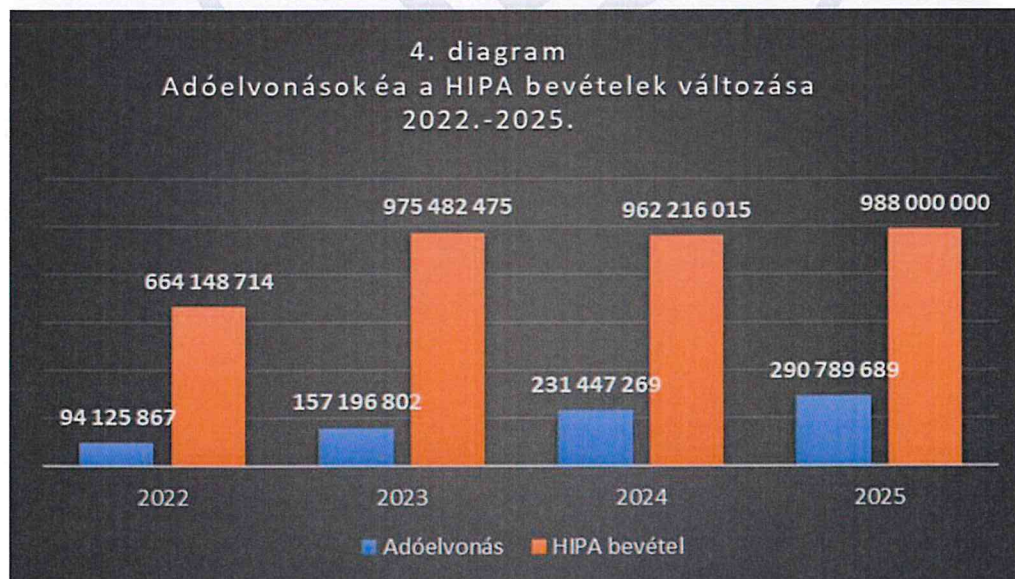
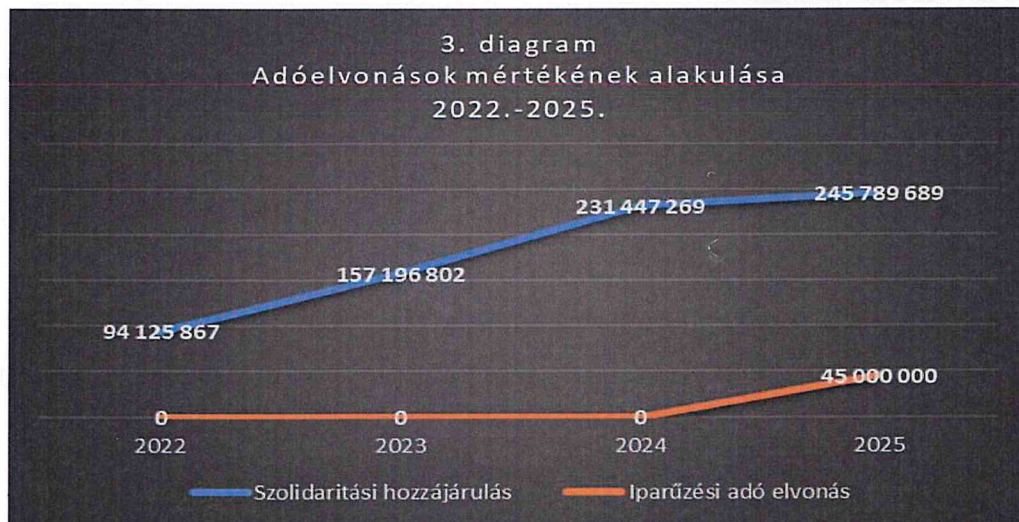
Szolidaritási adó

Az adóerő képesség az alapja a 2021-ben bevezetett szolidaritási adónak is. A kormányzati adóelvonás e formája jellemzően a magasabb adóerőképességű önkormányzatokat terheli. Az elvonás az érintett adóbevételnek a normatívából történő levonásával – a normatíva nettósításával történik.

Az adóelvonás mértéke Csorna város esetében a bevezetéshez képest napjainkra a háromszorosára nőtt.

Éves HIPA többlet elvonása

2025. évben önkormányzati szolidaritási hozzájárulást teljesítő települési önkormányzatok vonatkozásában a 2025. évi befolyó és a 2024. évben befolyt helyi iparűzési adóbevételük közötti többletnek a 2025. évi és a 2024. évi szolidaritási hozzájárulás különbségével korrigált összege elvonásra kerül. Ez Csorna Város esetében nagyságrendileg 45.000.000-Ft



VII. Adóbevételek szerepe az önkormányzat költségvetésében

Az éves költségvetés bevételi oldalán megjelenő adóbevételek

Az adószámlákra érkezett befizetések nem azonosak a költségvetés által felhasználható adóbevétellel. Utóbbi az adószámlán szereplő összeg túlfizetésekből eredő visszafizetésekkel, számlák közötti átvezetésekkel csökkentett mértéke.

Az alábbi táblázat mutatja be a pénzügyi rendezése után a költségvetésnek átutalt, azaz felhasználható bevételeket.

Adónem	Költségvetéshez utalás (Ft)
Magánszemélyek kommunális adója	50 627 734
Helyi iparűzési adó	965 459 913
Összesen:	1 016 087 647

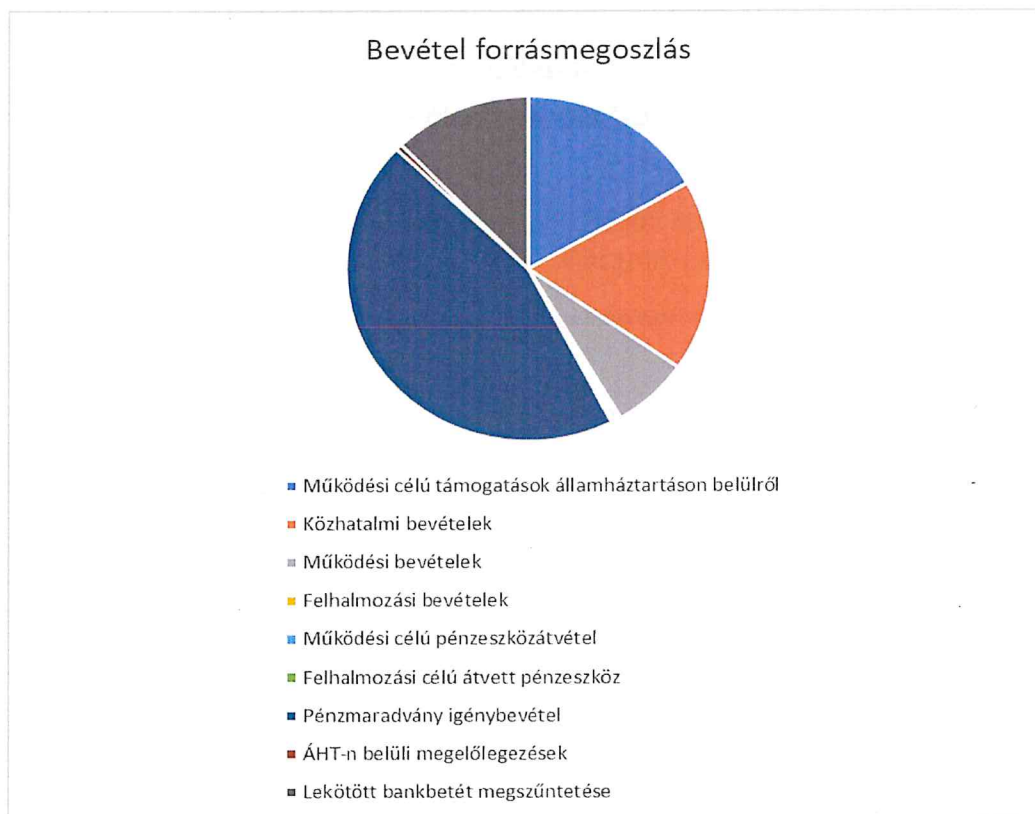
Az adóbefizetések alakulása havi bontásban összesítve

Az önkormányzati költségvetés egyensúlya szempontjából nem csak az adóbevételek mértéke, de azok időbeli megoszlása is fontos szempont.

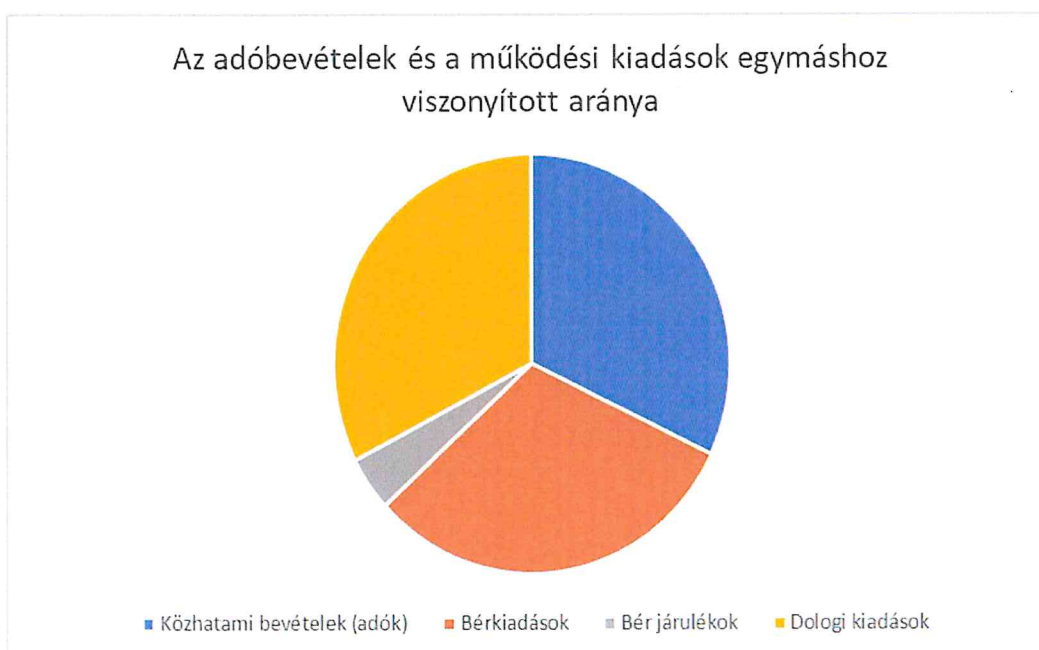


2024. év az adóbevételek és a költségvetés összevetése

Az önkormányzat költségvetésének bevételi oldalán az adóbevételek szerepét az alábbi diagramm szemlélteti.



Az adóbevételek és a működési kiadások egymáshoz viszonyított arányát az alábbi diagram mutatja.



A fentiek alapján kérem a beszámoló és az alábbi határozati javaslat elfogadását:

Csorna Város Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2025. (V.29.) számú Határozati-javaslat

a 2024. évi adóbeszámoló elfogadásáról

Csorna Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2024. évi helyi adóigazgatási tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: dr. Földesi Tamás jegyző

Határidő: 2025.05.29.

Csorna, 2025. május 22.


dr. Földesi Tamás
jegyző

